

# DOMÁCÍ ŘÁD DOMU NA PŮL CESTY V KRNOVĚ

## Čl. 1 - Obecná ustanovení

1. Dům na půl cesty v Krnově (dále jen DPC) je zařízení sociální prevence, zřízené podle § 58 a paragrafů souvisejících zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, v platném znění.
2. Zřizovatelem a provozovatelem DPC je organizace REINTEGRA, z. s.
3. Tento domácí řád je platný pro všechny uživatele služby Domu na půl cesty v Krnově.

## Čl. 2 - Pravidla pro fungování v DPC

### Zacházení s majetkem DPC

1. Uživatel je povinen bez zbytečné prodlevy hlásit závady, příp. poškození majetku a vybavení, které mu bylo svěřeno nebo jež užívá. Závady hlásí kterémukoliv ze zaměstnanců DPC.
2. Pokud uživatel úmyslně či svou nedbalostí způsobí škodu na majetku a vybavení, je povinen tuto škodu poskytovateli uhradit z vlastních finančních prostředků.
3. Uživatel nesmí manipulovat s technickým zařízením domu umístěným mimo jeho bytovou jednotku. Např. nesmí manipulovat s kotlem, otevírat skříň s elektřinou, manipulovat s hasicími přístroji, pokud není požár apod.
4. Platí zákaz množení klíčů. Pokud uživatel svůj klíč od bytu nebo budovy ztratí, požádá vedoucího DPC o vyhotovení nového klíče.
5. Přestože jsou provozní náklady zahrnuty v ceně 130,-Kč/den, neznamená to, že se uživatel může chovat neohospodárně. Uživatel neplýtvá vodou ani elektrickou energií. Nenechává puštěnou vodu, zapnutá světla ani spotřebiče (ani televizi nebo rádio), když opouští bytovou jednotku. Kapající kohoutky nebo protékající záchod nahlásí neprodleně některému zaměstnanci DPC a bude mu zdarma opraven.

### Bezpečnost

6. Uživatel je povinen řídit se pravidly a předpisy o ochraně zdraví, života a majetku včetně protipožárních předpisů. Uživatel se vyvaruje chování, které by mohlo ohrozit zdraví a bezpečnost jiného člověka v domě. Dům je určen k bydlení a nepatří do něj pyrotechnika a zdraví nebezpečné látky, jedy, výbušniny apod. Uživatel se v domě vyvaruje i žertů, které by mohly skončit jeho úrazem nebo úrazem kohokoliv jiného.
7. Uživatel je povinen absolvovat školení, které mu poskytnou zaměstnanci DPC a jehož cílem je naučit se správně používat spotřebiče v bytě, starat se o svěřený byt a provádět úklid bytu.

### Osobní hygiena

8. Uživatel je povinen dbát a dodržovat osobní hygienu. Dále nesmí znečišťovat společné prostory. Pokud se stane, že je znečistí, tak je sám od sebe okamžitě uklidí. (Například, pokud přijdete do domu v silně zablácené obuvi a zůstávají po vás kusy bláta na chodbě, tak si v bytě sundáte zablácené boty a půjdete chodbu hned zamést nebo bláto setřít, aby byla taková, jako před vaším příchodem.)

### Úklid

9. Za úklid bytu je zodpovědný uživatel. Úklid bytu provádí uživatel minimálně jednou týdně. Tento úklid zahrnuje také vysátí nebo vytření všech podlah v bytě, utření prachu, umytí všeho špinavého nádobí, umytí umyvadla, sprchového koutu a toalety.
10. Úklid společných prostor zajišťuje provozovatel DPC.

## **Využívání společných prostor a vybavení**

11. Uživatel může využívat parkoviště, které patří k DPC. Na parkovišti může parkovat jedno kolo, motorku nebo jedno své auto. Nesmí tam ale provádět opravy těchto dopravních prostředků, pokud na to nezíská povolení od vedoucího DPC.

12. Uživatel může využívat zahradu, která patří k DPC. Pokud chce uživatel na zahradě grilovat nebo pořádat nějakou oslavu, musí na to mít povolení od vedoucího DPC, který posoudí, zda tato činnost neobtěžuje sousedy a podle toho rozhodne.

13. Uživatel má k dispozici svůj byt, který je určen k jeho životu a uchování jeho věcí. Uživatel nesmí přespávat v jiných bytech domu ani na chodbách. Uživatel nesmí umísťovat a skladovat své věci mimo svůj byt (např. na chodbách domu, na parkovišti či zahradě).

## **Noční klid**

14. Uživatelé dodržují noční klid s ohledem na své spolubydlící i na okolí domu. Noční klid v DPC je stanoven od 21.30 – 7.00 hodin.

15. Uživatel nesmí obtěžovat uživatele jiných bytů hlukem ani zápachem. V bytě ani domě uživatel nesmí kouřit. Nesmí pouštět hlasitě hudbu ani provádět cvičení nebo jinou aktivitu, která je slyšet do jiných bytů. (Cvičení a sportovní aktivity provádí uživatel venku nebo na sportovištích. K poslechu hlasité hudby může používat sluchátka). Kouřit může uživatel na zahradě nebo na parkovišti v místech, která jsou vybavena popelníky.

## **Zajištění soukromí**

16. Každý uživatel při zahájení poskytování služby obdrží klíč od svého bytu. Náhradní klíč je k dispozici v hlavní kanceláři a slouží pro případ, kdy uživatel svůj klíč od bytu ztratí.

17. Pracovníci DPC respektují soukromí uživatelů. Pracovník nevstupuje do bytu bez souhlasu uživatele.

## **Návštěvy**

18. Návštěvy cizích lidí v budově a bytech jsou možné pouze po předchozí dohodě s vedoucím DPC v čase od 7.00 do 21.30. Uživatel předem projedná s vedoucím DPC, koho chce mít na návštěvě a v jakém čase. Pokud vedoucí DPC návštěvu nepovolí, musí to uživatel respektovat. Vedoucí DPC bere při rozhodování o návštěvě ohled na zájmy uživatele, na zájmy spolubydlících v domě či bytě i na fungování provozu DPC.

19. Návštěvy i přespávání cizích osob, v čase od 21.30 do 7.00, jsou zakázány. V čase od 21.30 do 7.00 mohou pobývat v DPC je ubytovaní uživatelé.

20. Vedoucí DPC může povolit i režim návštěv bez hlášení, pokud se uživatel i jeho návštěvy chovají bez problémů. Tento volný režim umožňuje vedoucí DPC na základě zkušeností s uživatelem a jeho předchozími návštěvami.

## **Kouření a alkohol**

21. Pro kuřáky je vyhrazen prostor na parkovišti a na zahradě DPC. Uživatelé nesmí popelem ani nedopalky znečišťovat okolí. Musí používat popelníky umístěné na parkovišti a zahradě.

22. Uživatel do DPC nesmí bez povolení vedoucího DPC nosit žádný alkohol ani ho v bytě a v areálu DPC konzumovat.

23. Pokud chce konzumovat alkohol, projedná to s vedoucím DPC.

## **Drogy, zbraně, výbušniny**

24. Do DPC je zakázáno nosit drogy, zbraně a výbušniny. Stejně tak se nesmí tyto látky a předměty nacházet v bytě uživatele.

### **Chování k ostatním uživatelům a pracovníkům DPC**

25. Uživatel dodržuje pravidla slušného chování, je povinen chovat se k ostatním uživatelům, návštěvníkům, pracovníkům DPC i obyvatelům v sousedství DPC ohleduplně, je povinen respektovat jejich soukromí a ctít jejich osobní práva. („Chovej se k ostatním tak, jak bys chtěl, aby se oni chovali k tobě!“)

26. Používání fyzického či psychického násilí, verbální agrese a pohrůžky násilím vůči ostatním uživatelům či pracovníkům je přísně zakázáno. Uživatelům nejsou dovoleny projevy nesnášenlivosti a rasismu. Pokud se uživatel DPC dopustí takového chování, může být okamžitě vyloučen z DPC.

### **Domácí zvířata**

27. Chování žádných domácích zvířat není v domě na půl cesty povoleno.

### **Čl. 3 - Opatření při porušení Domácího řádu**

1. Za porušení domácího řádu může vedoucí DPC udělit postih.

2. Postih může mít tyto formy:

- a) napomenutí
- b) podmíněčné vyloučení
- c) vyloučení z DPC - vypovězení smlouvy.

3. Za méně závažná porušení domácího řádu jsou považována ta, která nezpůsobila škodu nebo obtíže jiným lidem. Taková porušení budou řešena domluvou nebo napomenutím. Za nejzávažnější porušení jsou považována ta, kdy chování uživatele ohrozilo fyzické nebo psychické zdraví jiných osob. Za taková porušení budou postihy přísné, protože takové chování je nepřijatelné i ve společnosti.

Tento Domácí řád nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2017.



Chářovská 54, 794 01 Krnov  
IČO 68333552 DIČ CZ68333552

.....  
Ing. Vladimír Plesník, MBA